

FICHE N°



**PRÉSENTATION**  
**DU PARC D'ACTIVITÉS**  
**BEL AIR - LA FORÊT**  
*GAZERAN - RAMBOUILLET*



Le parc d'activités Bel Air - La Forêt est situé dans le sud Yvelines sur le territoire de la communauté d'agglomération Rambouillet Territoires (25 communes - 57 000 habitants). C'est au titre de sa compétence développement économique que Rambouillet Territoires a créé ce parc d'activités, par délibération du conseil communautaire en date du 18 septembre 2006. Il s'agit d'un parc dédié aux activités du secteur tertiaire, à la petite industrie, à l'artisanat et aux services.

Pour la création de ce parc, la communauté d'agglomération n'a pas fait appel à un aménageur, elle le réalise en régie directe.

L'aménagement du parc Bel Air - La Forêt répond aux principes du développement durable. La communauté d'agglomération a souhaité l'inscrire dans une démarche de haute qualité environnementale afin d'offrir les meilleures conditions de travail et de proposer un cadre privilégié aux entreprises souhaitant s'y installer.

L'implantation sur le parc Bel Air - La Forêt est soumise aux règles du Plan d'Occupation des Sols de la commune de Gazeran ainsi qu'à un cahier des charges de cession de terrains approuvé par le Conseil communautaire de Rambouillet Territoires. Ce cahier des charges s'impose à l'ensemble des acquéreurs et locataires, garantit la cohérence architecturale et préserve l'équilibre entre bâti et espaces naturels sur l'ensemble du parc.



**➤ + INFOS**

**Une plaquette de présentation du parc d'activités Bel Air - La Forêt est disponible auprès du service développement économique.**