

## Le Programme Habiter Mieux, pour qui ?

- propriétaires occupants
- propriétaires bailleurs
- copropriétaires occupants
- copropriétaires bailleurs

### Exemples de travaux :

- isolation thermique par l'extérieur
- changement de la chaudière
- remplacement de la VMC
- changement des menuiseries



**Pour bénéficier des subventions, vous ne devez pas avoir commencé les travaux.**

Notre équipe de professionnels, mandatée par l'Anah et le Conseil Départemental des Yvelines, vous accompagne !

### CONTACTEZ-NOUS :



Pour plus d'informations, flashez-moi !  
[www.soliha78.fr](http://www.soliha78.fr)  
[contact@soliha78.fr](mailto:contact@soliha78.fr)

PERMANENCES TELEPHONIQUES : **01 39 07 78 51**

**SOLIHA Yvelines**  
3 rue de la porte de Buc  
78000 VERSAILLES

**SOLIHA** Yvelines  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

*Les fédérations PACT et Habitat et Développement ont fusionné pour devenir SOLIHA - Solidaires pour l'Habitat*



## LE PROGRAMME HABITER MIEUX DANS LES YVELINES



Des subventions pour des travaux d'économies d'énergies !



**Bien vous chauffer tout en réduisant le montant de vos factures ? C'est possible avec le programme Habiter Mieux !**

**SOLIHA VOUS ACCOMPAGNE DANS LA RÉALISATION DE VOS TRAVAUX.**

*Nous vous apportons gratuitement notre expertise pour mener à bien votre projet de travaux.*



Yvelines  
Le Département



## Êtes-vous concernés ?

## Exemples de travaux et de subventions

Un accompagnement gratuit et personnalisé



### **Vous êtes propriétaire occupant**

- Votre logement a plus de 15 ans
- Vous n'avez pas bénéficié d'un prêt à taux zéro ces 5 dernières années
- Vos travaux permettent d'obtenir 25 % d'économie d'énergie
- Vos revenus ne dépassent pas un certain plafonds de ressources \*

Travaux : **Isolation par l'extérieur et changement du chauffage**

Coût des travaux : **18 000 € TTC**

Subventions : **13 500 €**  
> pour un couple avec deux enfants

Reste à charge : **4 500 €**



### **Vous êtes propriétaire bailleur**

- Votre logement a plus de 15 ans
- Vous vous engagez à pratiquer un loyer modéré pendant 9 ans
- Vos travaux permettent d'obtenir :
  - une étiquette de performance énergétique D
  - un gain énergétique de 35 %

Travaux : **Isolation par l'extérieur et changement des fenêtres**

Coût des travaux : **20 000 € TTC**

Subventions : **10 600 €**  
> pour un appartement de 70 m<sup>2</sup> avec un loyer intermédiaire - 12,06 €/m<sup>2</sup>

Reste à charge : **9 400 €**



### **Vous êtes copropriétaire (bailleur ou occupant)**

Vous avez voté des travaux d'économie d'énergie en parties communes et vous souhaitez bénéficier de subventions ?

Vous pouvez prétendre à des subventions individuelles (vous devez remplir les mêmes conditions qu'énoncées ci-dessus)

Pour des questions spécifiques aux bailleurs, contactez M. BOTTE directement.

*\*Les plafonds de ressources*

Nombre de personnes composant le ménage	Ménages aux ressources Très Modestes	Ménages aux ressources Modestes
1	19 875 €	24 194 €
2	29 171 €	35 510 €
3	35 032 €	42 648 €
4	40 905 €	49 799 €
5	46 798 €	56 970 €
par personne supplém.	5 882 €	7 162 €

Appelez-nous dès aujourd'hui au 01 39 07 78 51 ou consultez [www.soliha78.fr](http://www.soliha78.fr)

Vérification de votre éligibilité

Réception des documents administratifs

Réalisation du diagnostic thermique

Préconisation de travaux

Devis

Montage dossiers de subventions

Accord de subventions

Travaux

Paiement des subventions

MONTAGE ET SUIVI DU DOSSIER